



# CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

## IV DIREZIONE – SERVIZI TECNICI GENERALI

SERVIZIO EDILIZIA METROPOLITANA

via XXIV Maggio - 98122 Messina

**OGGETTO:** "INTERVENTI PER IL MANTENIMENTO IN EFFICIENZA DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO NEGLI EDIFICI SCOLASTICI DI COMPETENZA NEI COMUNI DEL VERSANTE TIRRENICO".

Codice Unico Progetto: B96B19000440003

Codice Identificativo Gara: 8129838A8B

Impresa: **CANNISTRACI SALVATORE**

con sede legale in Villafranca (Me) – Via Nazionale, 569

Partita I.V.A.: 01144940838 Pec: salvatorecannistraci@postacert.vodafone.it

Scrittura privata in data 16.02.2021 Rubr. 2526

## CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

( art. 237 del Regolamento di cui al D.P.R. 207/2010)

### PREMESSE

**Progetto principale:** Progetto redatto in data 5 dicembre 2019 dai tecnici della IV Direzione – Servizio Edilizia Metropolitana per l'importo complessivo di € 55.000,00 ripartito secondo il seguente quadro economico:

### QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

<u>A- Importo totale lavori a base d'asta:</u>		€ 43.700,00	€ 44.200,00
Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta			
	A detrarre	€ 500,00	
Importo lavori a base di gara soggetto a ribasso		€ 44.200,00	
<u>B - Somme a disposizione:</u>			
I.V.A.	22%	€ 9.724,00	
C- Assicurazione e incentivi, artt. 24 e 113			
D.Lgs.vo n.50/2016		€ 884,00	
ANAC		€ 30,00	
Oneri di conferimento discarica		€ 162,00	
	Sommano	€ 10.800,00	€ 10.800,00
	Importo totale progetto		€ 55.000,00

**Assuntore dei lavori:** Con Determinazione Dirigenziale n.1265 del 15/12/2020 il Dirigente della IV Direzione - Servizi Tecnici Generali – Servizio Edilizia Scolastica della Città Metropolitana di Messina

ha affidato l'appalto all'impresa: CANNISTRACI Salvatore con sede legale in Villafranca (Me) – Via Nazionale, 569, Partita I.V.A.: 01144940838 con il ribasso offerto del 28,733 % sull'importo a base d'asta di € 43.700,00;

**Consegna dei lavori:** I lavori sono stati consegnati il giorno 24/02/2021 come da verbale in pari data firmato senza riserve da parte dell'Impresa.

**Ultimazione dei lavori:** La Direzione dei lavori, con certificato in data 17/02/2022, ha dichiarato ultimati i lavori medesimi in data 16/02/2022 e pertanto in tempo utile.

**Accordi bonari intervenuti:** Nel corso dei lavori non è intervenuto alcun accordo bonario.

**Conto finale e credito residuo dell'impresa:** Il conto finale dei lavori compilato in data 22/02/2022 e firmato dall'impresa senza riserve ammonta ad € 159,51.

**Assicurazioni sociali:** L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Milazzo mediante polizza assicurativa n.511096 e che non sono pervenute denunce di inadempienza all'obbligo delle assicurazioni sociali.

**Cessioni di credito:** Non risultano notificate all'Ufficio richieste di cessioni di credito da parte dell'impresa.

**Visita sui luoghi -** Dopo avere esaminato gli atti di contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto geom. Carmelo Galofaro il giorno 21/02/2022 si è recato nei siti dei lavori ed alla presenza del sig. Salvatore CANNISTRACI, legale rappresentante dell'omonima impresa CANNISTRACI Salvatore, ha proceduto alla visita delle opere eseguite. Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e magisteri appropriati, a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Pertanto,

### CERTIFICA

che i lavori eseguiti dall'impresa CANNISTRACI Salvatore: sono regolarmente eseguiti e liquida il credito netto dell'impresa come segue:

Ammontare del conto finale	Euro 31.634,51
da cui detraendo l'acconto in corso d'opera del 16.09.2021 per	Euro 11.217,00
da cui detraendo l'acconto in corso d'opera del 17.02.2022 per	<u>Euro 20.204,00</u>
resta il credito di	Euro 159,51

(diconsieurocentocinquantanove/51 oltre IVA,

che fatta eccezione per la superiore approvazione del presente certificato, possono pagarsi all'impresa.

Messina, 22/02/2022

La Ditta

Salvatore CANNISTRACI

CANNISTRACI SALVATORE  
Via Nazionale, 569  
Cannistraci (Me)  
Commercianta Dott. Paolo Alibrandi  
Via Palermo n. 57  
Messina  
I.V.A. 01144940838 - C. A. 01144940838

Il Direttore dei lavori  
Geom. Carmelo Galofaro

Visto e confermato:

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Rosario BONANNO